

Mettre en œuvre

la Transition écologique, solidaire et démocratique à l'échelle de la ville

Amboise 2020 Réinventons Demain
Édition Spéciale du 28 juin 2020
Annexe 02

La friche Mabilles, un pôle d'excellence pour la Transition de notre territoire

Pour aller plus loin et rendre tangible à tous la Transition et ses enjeux, nous porterons le projet intercommunal de développement du pôle d'excellence de la friche Mabilles : lieu d'échange d'idées, de pratiques, de mises en relation entre les acteurs impliqués sur ce sujet. Ce projet s'inscrit dans une politique globale de Transition, telle une clé de voûte pour amorcer le changement qui répondra aux enjeux sociaux et climatiques de notre territoire. Nous réhabiliterons cette friche industrielle de 2,5 ha pour en faire un espace d'innovation et de partenariat, avec les universités, les entreprises pour valoriser et créer les métiers, les techniques et les filières économiques du futur : l'éco-construction, l'éco-conception, nouvelles techniques permettant de reconverter le secteur industriel et artisanal dans sa transition écologique.

Une ville jardin, conviviale et rayonnante pour le plaisir de tous

Amboise est une ville pleine de richesses patrimoniales qui méritent d'être valorisées dans chaque quartier. Elle doit devenir cette ville jardin où se mêlent rosiers, arbres fruitiers, carrés potagers et vivaces magnifiant ruelles, murs et bâtisses sous nos beaux ciels tourangeaux. Certaines rues charmantes sont pourtant déconnectées des circuits habituels des habitants et des touristes. Nous avons tout à gagner à retrouver une cohérence et des liens entre les différents quartiers et l'hyper-centre tant du point de vue paysager, architectural que du point de vue urbanistique et des déplacements. Dans cet esprit, nous créerons des circuits paysagers à travers toute la ville.

Le développement actuel d'Amboise resserré sur son hyper-centre a tendance à lui être défavorable. Le château et le Clos Lucé concentrent toute l'attention des touristes et des visiteurs. Au-delà de 200 mètres d'éloignement de l'épicentre, la rue Nationale perd son attractivité. Il est essentiel de revaloriser cet axe commerçant vital dans son entièreté, voire d'étendre son aire d'influence à d'autres rues connexes ou en continuité de celle-ci. Un élan sera créé avec l'implantation de nouveaux commerces dont certains éphémères (artisanat, art, produits locaux,...).

Nous mènerons une politique d'aide et la mise en valeur des commerçants de proximité et des artisans.

La clé de cette ville reconnectée passera aussi par un travail fin concernant les circulations et mobilités douces ou actives. Amboise doit enfin incarner cette ville accessible à tous ! L'objectif est de la désengorger de la voiture et des camions partout où cela est possible, à l'instar des villes et villages touristiques labellisés. Nous privilégierons des aménagements comprenant un sens unique intégrant piste cyclable, voie piétonne, aménagement paysager, afin d'apaiser la ville, la rendre plus belle, moins bruyante et plus attractive pour ses habitants et pour les touristes. En complément, nous améliorerons le réseau et les horaires du bus pour permettre à chacun d'utiliser ce moyen de déplacement, qui devrait devenir à terme gratuit, afin de favoriser la diminution de l'empreinte carbone de notre ville.

En concertation avec eux, nous rendrons aux habitants l'essentiel attendu d'un quartier, attractivité et services. Ensemble, nous mettrons

en place des animations, des espaces de jeux, des lieux de rencontres à Mablétrenne, au Bout des ponts, des jardins partagés ou encore un marché complémentaire à La Verrerie. Dans cette ville qui renaît, nous serons là pour encourager et soutenir les initiatives des habitants jusqu'alors largement ignorées.

Enfin, dans cette ville qui se donne les moyens de changer, à l'heure des nouveaux mode de vie, les habitants trouveront des éco-lieux où outils et matériels sont disponibles et où sont organisées toutes les réparations possibles et imaginables : repair café, recyclerie, garage solidaire, bricothèque... Des lieux où il y a toujours quelque chose à apprendre et où on peut venir prendre un thé ou à café, être dans l'interaction, aider les autres.

Sandra GUICHARD

Autour de la Loire, nous créerons encore des lieux de vie, de découvertes, de loisirs (guinguettes, une plage, un festival de la Loire, de la biodiversité et du vent, un parc et espace détente sur l'île d'Or).

Cultures

La culture est une priorité, elle doit être accessible à tous. C'est un enjeu de justice sociale. Les belles choses faites en ce sens dans notre territoire, doivent être soutenues financièrement de façon beaucoup plus importante comme le font d'autres collectivités. Le travail de l'école de musique d'Amboise, son action auprès des élèves et collégiens pour une pratique gratuite, mais également la démarche de la MJC sont de vraies réussites. Le développement du futur pôle de la Culture Serge Gainsbourg amorce une évolution porteuse d'espoir. Cependant, afin d'avoir une politique culturelle toujours plus généreuse et adaptée aux besoins de tous, de profondes réflexions concernant les mutualisations des moyens et des ressources sont nécessaires pour les années à venir. L'offre culturelle doit se démocratiser et s'élargir, en ce sens, nous souhaitons créer un comité participatif culture statuant sur la programmation culturelle et l'attribution des subventions.

Agir pour des logements moins chers

La question du logement est au cœur de notre projet. Sur tout le territoire, il est important de pouvoir réduire le coût des factures énergétiques des habitants par une politique volontariste d'amélioration de l'habitat : isolation, système de chauffage et d'énergie qui permettent également de préserver notre planète. À Amboise, la pression due aux locations airbnb, aux investissements de propriétaires privés dans des gîtes de tourisme haut de gamme ou pour les maisons secondaires accentuent les difficultés d'accès au logement. Nous limiterons le nombre de nuits airbnb et engagerons une concertation avec les propriétaires pour les inciter à privilégier le logement des habitants, de nombreux outils existent, nous les utiliserons. Les logements vacants à Amboise (deuxième et troisième étages du centre-ville et un certain nombre d'immeubles entièrement inoccupés) doivent pouvoir être réhabilités pour permettre d'améliorer l'offre de logements, notamment de petite taille. Nous développerons des projets d'éco-quartiers, d'habitats participatifs et intergénérationnels intéressants en terme d'empreinte écologique.

Santé

Nous réétudierons l'emplacement de la maison de santé pluridisciplinaire en concertation avec les professionnels de la santé. Nous participerons au dispositif de la Région Centre-Val de Loire pour salarier des médecins généralistes et leur permettre de s'implanter sur notre territoire. Nous proposerons le portage des médicaments, en partenariat avec les pharmaciens pour les personnes ne pouvant pas se déplacer. Nous envisagerons des solutions de transports individuels à tarifs progressifs pour les rendez-vous médicaux. Nous apporterons notre plus grand soutien au Centre Hospitalier Inter Communal d'Amboise-Château Renault. Nous mènerons une réflexion avec tous les acteurs pour l'installation d'un appareil d'imagerie (IRM) sur notre territoire. Nous organiserons des journées d'action de prévention de la santé en partenariat avec des associations et organisations sanitaires (Octobre rose, Marche bleue, ...).

Éducation-Sport

Durant le confinement, la continuité a été assurée par le corps enseignant et les parents, ils ont su s'adapter pour permettre la réouverture des écoles. Demain, celles-ci devront être plus vertes, plus solidaires et plus démocratiques. De beaux projets ont déjà vu le jour dans les écoles d'Amboise. Une école doit être conçue comme un écosystème dont l'objectif premier est de préparer nos enfants à la vie de demain : jardins, écodélégués, lien avec les producteurs, éducation à l'alimentation... Notre territoire possède de nombreux atouts dans le domaine de la formation professionnelle avec des structures très en lien avec le tissu économique local. Nous serons force de proposition et de soutien pour aider à faire émerger les formations pour les emplois de demain.

Face au manque d'équipements pour les scolaires et les clubs, il faut développer une politique intercommunale du sport, optimiser les équipements existants sur le territoire. Cette réflexion doit s'élargir aux usages des salles actuelles et à venir, vers plus de polyvalence. Un gymnase supplémentaire semble devoir être envisagé sur Amboise. Nous engagerons également une politique de rénovation. L'objectif est de permettre à tous de pratiquer compétitions et loisirs dans de bonnes conditions en associant mieux les clubs, en favorisant les mutualisations. Il convient également d'associer les acteurs privés qui complètent l'offre pour les habitants.

Lutter contre les violences envers les plus fragiles

Nous serons garants de l'humanité dans les EHPAD et nous travaillerons au développement des liens entre les générations. Le foyer Anne de Beaujeu a vocation à accueillir des femmes battues. Ce foyer a de plus en plus de difficultés à remplir sa mission. Nous estimons que, le rôle des pouvoirs publics étant de lutter contre toute forme de violence, nous devons être des partenaires impliqués auprès de ces femmes victimes. La violence de nos sociétés, c'est aussi être confronté au problème du logement d'urgence. Ces lieux ne sont pas à la hauteur de leur rôle. Nous mènerons avec fermeté leur rénovation permettant d'accueillir dans de bonnes conditions les personnes sans toit.

Le changement climatique touche prioritairement les pays du Sud. Leurs populations tentent d'échapper à des conditions de vie insupportables en migrant vers nos contrées. Un trop grand nombre de personnes échouent malheureusement dans leur périple, femmes et enfants étant bien souvent les premières victimes de ces funestes voyages. Les rescapés qui arrivent à nos portes doivent être accueillis dans la dignité. L'association AMMI Val d'Amboise impliquée dans l'accueil de jeunes migrants mineurs œuvre à accompagner ces personnes dans leur insertion dans notre société depuis plus de 2 ans avec succès. Une ville solidaire doit savoir aujourd'hui être partie prenante dans cette démarche. Nous proposons qu'Amboise adhère au réseau ANVITA (villes accueillantes).

Lutter contre la précarité

Les démarches d'efficacité énergétique que nous mènerons sur l'éclairage public et les bâtiments communaux nous permettront de dégager des économies budgétaires.

Nous proposons de réaffecter ces économies aux luttes contre la précarité, la pauvreté et la violence qui touchent les populations les plus fragiles en mettant à l'étude l'élaboration d'un revenu minimum.